

Styrelsens motionssvar inför den ordinarie stämma 2014

Styrelsens motionssvar inför den ordinarie stämma 2014

Avser: Motion inför stämman 2014, inlämnad av Bennedicks, märkt "Motion nr.2"

Beskrivning:

1. Motionären har lämnat in en motion gällande ändringar av gällande stadgar, till ett eget förslag på hur dessa bör se ut.
2. I samma motion så har även motionären tagit med hur hanteringen av ladtaket skall hanteras.

Styrelsen följer de av Lantmäteriet godkända stadgarna, vars terminologi inte kan ändras av samfällighetsföreningen. Enda möjligheten att ändra stadgarna är att föreningen tar fram förslag på nya stadgar, som därefter antas av stämman och till slut godkänns av Lantmäteriet à 700 kr. Men eftersom stadgarna redan är godkända finns det ingen anledning att ändra på dem.

Styrelsen förslag till stämman är:

Styrelsen föreslår därför avslag på förslaget om ändrade stadgar.

Inför omläggningen av ladtaket togs enhälligt stämmobeslut på ordinarie stämma 2013. Offerterna presenterades på stämman från tre olika leverantörer. Citat ur stämmoprotokollet från ordinarie stämma 2013: "Stämman beslutar att föreningen ska lägga om taket på ladan och att 100 000 kronor tas från fonderade medel och resten från kassan samt att styrelsen får i uppdrag att välja entreprenör bland de inkomna offerterna". Entreprenören har använt en beprövad teknik som är typgodkänd. Tekniken bygger på att man lägger ett nytt plåttak ovanpå det nuvarande eternittaket, vilket därmed skyddas. Det finns sedan ingen anledning att röra i detta på många decennier. Den kostnad som man skjuter på framtiden är därför hanterbar och metoden kostnadseffektiv. Sannolikt finns då betydligt enklare metoder att hantera situationen, om detta någonsin behöver ske.

Styrelsen förslag till stämman är:

Styrelsen föreslår därför avslag på förslaget att ta in nya offerter, eftersom taket också redan är omlagt i enlighet med stämmobeslut 2013.

Övrigt:

Styrelsen följer noga gällande regelverk och formkrav, och skulle uppskatta ifall motionären också försöker följa dessa, innan man hittar på egna regler och anklagar/insinuerar att styrelsen bryter mot formkraven och gällande stadgar. Motionären verkar inte ta gällande stadgar och stämmobeslut på allvar.