

Styrelsens motionssvar inför den ordinarie stämma 2014

Avser: Motion inför stämman 2014, inlämnad av Bennedicks, märkt "Motion nr.4"

Beskrivning:

1. Motionären önskar utdrag ur styrelseprotokoll som ligger till grund för framtagningen av de kartor som skickades ut i infobrevet till alla medlemmarna.
2. Att Lantmäteriets officiella karta skall distribueras.
3. Att styrelsen redovisar besök på hemsidan samt dess kostnad.
4. Att ordförande och kassör lämnar sina uppdrag
5. Att stämman väljer kvinnor till ordförande och kassör
6. Att stämman beslutar om ett ex. av vardera våra stadgar samt kommentarerna distribueras till delägarna.

Den översiktskarta, som distribuerades i Ropnäs samfällighetsförenings senaste informationsbrev, är hämtad ur officiellt och allmänt tillgängligt kartmaterial. Den har emellertid ingen legal status och är inte avsedd att användas i några juridiska sammanhang. Den som behöver något sådant, får skaffa detta på egen hand. När det gäller de officiella kartorna så beställs dessa lämpligast via Lantmäteriets hemsida, eller via Metria som sköter all hantering av kartor för Lantmäteriets räkning. Föreningen hade tidigare ett abonnemang hos Metria, så att vi kunde hämtat de kartor som gällde vi den aktuella tidpunkten och ägaruppgifter m.m., men sedan vi började använda oss av Villaägarnas samfällighets serviceavtal, såg vi inte att behovet av detta abonnemang fanns längre, samt att det var en ganska dyr tjänst. Dock har vi sparat ned kartor på vår hemsida som arkivmaterial. Vi har även alla ursprungskartor och bilagor m.m. till de ursprungliga köpekontrakten från 1971 på hemsidan. Där finns bland annat följande text:

"Gångväg ca 2 m bred anlägges från parkeringsplatsen till båthamnen och utformas så att möjlighet finns att framföra jeep för brandsläckning."

Syftet med den s.k. "kartan" är att vara underlag för en ny "Informationstavla för Gryta 3:6, Ropnäs" och då är det bättre att vi kallar den så istället för karta (så att det inte misstolkas). Vi har för avsikt att uppdatera den tavla som sitter vid infarten till Ropnäs området, med denna nya "Informationstavla", då den innehåller vägnamnen samt de officiella fastighetsnummer som Norrtälje kommun har infört. Dock är ursprungskartan från Lantmäteriet med tillägg av ytterligare ett lager med texter på vägar och fastighetsnummer samt annan allmän information.

Styrelsen förslag till stämman är:

Vi behåller bilden för dess ändamål som underlag till informationstavlan som kommer att heta "Informationstavla för Gryta 3:6, Ropnäs" samt justerar dess innehåll gällande "f.d. bommar" och eventuell annan överflödig information, före produktion av den nya informationstavlan. Vi föreslår också att stämman ger styrelsen i uppdrag att producera och genomföra uppförande av ny informationstavla.

Gällande hemsidan:

Antalet besök på hemsidan var under 2013 ca 750 st och under 2014 hittills nästan 500 st på www.ropnas.se och på <http://www.villaagarna.se/Samfalligheter/Din-samfallighet/Ropnas-samfallighetsforening> ca ?

Kostnaden för hemsidan var under 2013 totalt 5663 kr, varav för domännamnet 270 kr, webbhotellet 2236 kr och webbredaktören 3157 kr. I detta ingår även e-postadresser till alla funktionärer i föreningen.

Webbredaktören gör sitt arbete och håller webbsidan så aktuell som möjligt. Webbredaktören har också kommit med förslag på att hemsidan skulle kunna hanteras via forumet Wordpress istället, då det är ett mer standardiserat sätt att hantera hemsidor på. Dock kräver detta ett större engagemang från styrelse, webbredaktör och/eller enskilda medlemmar. Styrelsen har för tillfället inte möjlighet att genomföra detta, varför enskilda initiativ välkomnas.

Styrelsen förslag till stämman är:

Styrelsen redovisar kostnaden för hemsidan löpande i årsredovisningen och har så gjort sedan 2010. Ovan redovisar vi statistiken för hemsidan. I övrigt förstår vi inte vad motionären vill med motionen varför vi föreslår avslag.

Gällande: "Att ordförande och kassör lämnar sina uppdrag" samt " Att stämman väljer kvinnor till ordförande och kassör"

Såväl ordförande som kassör och övriga styrelseledamöter, som är i tur att avgå, ställer självklart enligt normala rutiner sina platser till förfogande vid årets stämma. Sedan är det upp till valberedning och stämma att fatta de beslut man önskar, vilket även gäller om man vill nominera fler kvinnor till styrelseledamöter. Detta är emellertid inget som den nuvarande styrelsen på något sätt ska eller kommer att lägga sig i.

Styrelsen förslag till stämman är:

Förslaget skickas därför vidare till valberedning och stämman utan ytterligare rekommendationer.

Gällande stadgarna:

På den ordinarie stämman 2010-06-20 beslutade Ropnäs samfällighetsförening om nya stadgar, vilka fastställdes av Lantmäteriet 2010-11-02. Stadgeförslaget, som inte ändrades av vare sig av stämman eller av Lantmäteriet, hade skickats ut tillsammans med kallelsen till stämman 2010 till alla fastighetsägare, varför stadgarna redan bör finnas hos alla berörda. Om någon fastighetsägare vill ha ett extra exemplar, ordnar styrelsen gärna detta. Stadgarna finns dessutom tillgängliga för nedladdning från hemsidan.

Styrelsen förslag till stämman är:

Då gällande stadgar från 2010-11-02, redan finns tillgängliga för alla medlemmar via hemsidan eller i kontakt med styrelse, så ser vi inte syftet med motionen, varför vi föreslår avslag.

Övrigt:

Styrelsen följer noga gällande regelverk, förlikningen som nämns och andra formkrav och skulle uppskatta ifall motionären också försöker göra så. Vi skulle också (uppskatta) vara tacksamma ifall motionärer försöker hålla sig till **EN** Sakfråga åt gången i sin motion och inte blandar ihop olika sakfrågor som inte hör samman.