

**Verksamhetsberättelse för gemensamhetsanläggningarna
Gryta g:a 1, g:a 2 och g:a 3, gemensamt förvaltade av
Ropnäs Samfällighetsförening (Org.nr. 716417-2293)**

Ropnäs samfällighetsförening förvaltar tre gemensamhetsanläggningar: Gryta 1, vattenanläggningen, Gryta 2, hamn och grönområden samt Gryta 3, vägar. Föreningen höll ordinarie stämma 2012-06-10. Sedan dess har styrelsen haft åtta ledamöter enligt nedan, där varje ledamot haft sitt eller sina ansvarsområden att sköta. Styrelsen har under 2011 hållit sex sammanträden i Snickarboden på Ropnäs. Dessutom har åtskilliga informella kontakter skett ledamöterna emellan, när enklare ärenden behövt avgöras.

Styrelsen har främst skött löpande ärenden inom de tre gemensamhetsanläggningarna men också i viss omfattning planerat för framtiden. Här kan bl.a. nämnas följande:

- Arbetsdagar har arrangerats såväl vår som höst. Mellan 30 (vår) och ca 35 (höst) deltagare har varit närvarande. Detta är något fler än tidigare år men fortfarande alldeles för lågt antal. Därför kommer Skärgårdsskog, som under 2012 gjorde en större röjning utefter Ropnäs-vägen, i enligt med beslut på föregående årsstämma, att också anlitas för slyröjning. En mer detaljerad planering av hur detta ska ske kommer att tas fram under hand.
- Inom g:a 1 har nästan alla ventiler nu bytts samt kommer vattnet att analyseras vartannat år i fortsättningen (vattenprov), vilket innebär 2013, 2015 osv.
- Inom g:a 2 har bl.a. vägen till sjösättningsrampen reparerats och höjts samt hamnreglerna uppdaterats. De senare kommer att presenteras på stämman för beslut. De nuvarande är inte synkroniserade med Samfällighetslagen, varför det finns risk för konflikter.
- En container har köpts in och placerats i Ladan. Här ska främst föreningens gräsklippare kunna låsas in tillsammans med bränsle och eventuell stöldbegärlig egendom. Detta ger större möjligheter för föreningens medlemmar att tryggt kunna utnyttja Ladan för olika aktiviteter.
- En viss upprustning har gjorts av Smedjan för att den inte ska förfalla än mer. Om ytterligare renovering ska ske med avsikt att hyra ut eller sälja huset, är detta en sak för stämman att besluta om.
- Inom g:a 3 har några vägtrummor bytts ut och förberedelser gjorts för byte av ytterligare några, vilket kommer att ske under 2013.
- Under 2012 har föreningen haft en fackkunnig revisor som kontinuerligt bevakat styrelsens arbete och som även reviderat bokslutet tillsammans med den förtroendevalde revisorn. Det bör vara till god nytta för främst den ekonomiska skötseln av föreningens verksamhet.
- En medlem har under 2012 begärt att Länsstyrelsen ska tillsätta en syssolman för Ropnäs samfällighetsförening. Begäran har avslagits.

Ropnäs 2013-05-05

Hans-Göran Isacson

Sofia Englund

Stig E. Forshult

Björn Alm

Carina Carlsson

Helena Jensen

Börje Karlsson

David Strandler